

PROJEKT TECHNICZNY

przebudowy Placu Tysiąclecia Państwa Polskiego

78-320 Połczyn-Zdrój, fragmenty dz. nr ewid.: 441, 442,

Obr. 003-Połczyn-Zdrój, Jedn. ewid. 321603_4, Połczyn-Zdrój - Miasto

Drogi



KATEGORIA: Kategoria obiektu budowlanego IV

ADRES INWESTYCJI: 78-320 Połczyn-Zdrój, Plac Tysiąclecie Państwa Polskiego

INWESTOR: Gmina Połczyn-Zdrój
mająca siedzibę w Urzędzie Miejskim
przy Placu Wolności 3-4, 78-320 Połczyn-Zdrój

AUTORZY: PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Piasecki upr. bud. nr 31/87/Wł
w specjalności budowa dróg.

Listopad 2022r.

PROJEKT TECHNICZNY- CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

- 1.1 Podstawa opracowania
- 1.2 Przedmiot opracowania

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

- 2.1 Sytuacja

3. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

- 3.1 Założenia projektowe
- 3.2 Rozwiązania sytuacyjne
- 3.3 Rozwiązania wysokościowe
- 3.4 Konstrukcja nawierzchni
- 3.5 Odwodnienie
- 3.6 Kolizje

PROJEKT TECHNICZNY - CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|--|-------|--------------|
| 1. Zagospodarowanie dróg i parkingów | 1:500 | rys nr 1 |
| 2. Przekroje konstrukcyjne nawierzchni | 1:50 | rys. nr 2, 3 |

CZĘŚĆ OPISOWA

DANE OGÓLNE

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA:

- umowa o prace projektowe nr GG/6/2022 z dnia 24.03.2022 r.,
- wizja lokalna i ocena stanu istniejącego terenu działki,
- inwentaryzacja fotograficzna stanu istniejącego,
- uzgodnienia ze spotkań roboczych w siedzibie Zamawiającego,
- wypis i wyrys z Planu Miejscowego Zagospodarowania Terenu,
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego,

1.2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Zgodnie ze zleceniem Inwestora i zawartą umową przedmiotem inwestycji jest projekt techniczny przebudowy Placu Tysiąclecia Państwa Polskiego 78-320 Połczyn-Zdrój, fragmenty dz. nr ewid.: 441, 442, Obr. 003-Połczyn-Zdrój, Jedn. ewid. 321603_4, Połczyn-Zdrój – Miasto w zakresie dróg.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

2.1 SYTUACJA

Teren przeznaczony do realizacji inwestycji to fragmenty działki nr ewid.: 441 i 442, zlokalizowanych na Placu Tysiąclecia Państwa Polskiego, w Połczynie-Zdroju (78-320). Plac położony jest w centralnej części miasta pomiędzy ulicami: Piwną, Wąską . Od strony zachodniej teren otoczony jest strefą parków i skwerów zielonych, a od strony wschodniej i południowej znajdują się tereny zabudowy wielorodzinnej. Od północy graniczy z terenem zielonym Parafii Rzymsko-katolickiej NMP. Od południa granica opracowania przebiega przez strefę istniejącego dworca autobusowego.

Obecne zagospodarowanie placu to utwardzony w większości teren za pomocą ośmiokątnych bloków betonowych tzw. „trylinki”.

Część północną działki, będącej przedmiotem opracowania, zajmuje istniejący budynek dworca z miejscami postojowymi dla autobusów i z wjazdem od strony ulicy Piwnej. Obszar obecnego dworca jest ogrodzony panelami z siatki na kątownikach stalowych wys. ok 1m. Istniejący parking jest ogólnodostępny, nieogrodzony. Teren jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Teren, na którym planuje się budowę nowego obiektu, funkcjonuje jako dworzec autobusowy, wyposażony w infrastrukturę techniczną i elementy małej architektury. Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp z dróg publicznych miejskich, ul. Piwnej oraz Wąskiej, oraz posiada dostęp do istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych w drogach.

PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.

3.1 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

- Nawierzchnia dróg wewnętrznych w rejonie targowiska z kostki betonowej
- Nawierzchnia stanowisk przystankowych w rejonie dworca autobusowego z asfaltobetonu
- Nawierzchnia stanowisk parkingowych z płyt ażurowych
- Nawierzchnia chodników i ciągów pieszych z kostki betonowej
- Nawierzchnie utwardzone ograniczone krawężnikami betonowymi 100x30x15 cm oraz obrzeżami trawnikowymi 100x30x8 cm na ławie betonowej z oporem (beton klasy C12/15)
- Stanowiska parkingowe o wymiarach 5,00x2,50
- Obsługa komunikacyjna – istniejące zjazdy na drogi publiczne.

3.2 ROZWIĄZANIA SYTUACYJNE

Projekt przewiduje kompleksowe zagospodarowanie terenu dworca w wyznaczonych granicach opracowania i wyposażenie go, wraz z całą infrastrukturą techniczną niezbędną do prawidłowego funkcjonowania obiektu. Zmiany zagospodarowania terenu będą polegały na przebudowie istniejącego budynku dworca oraz budowie wiaty zadaszającej miejsca postoju

autobusów. Projekt zakłada również przebudowę i dostosowanie istniejących oraz budowę nowych ciągów pieszych i jezdnych.

Układ dróg wewnętrznych i stanowisk parkingowych został skomunikowany z drogami publicznymi poprzez istniejące zjazdy na ulice – Piwną i Wąską.

Układ chodników dla pieszych zapewnia swobodny dostęp do wejść do budynku dworca oraz stanowisk parkingowych oraz targowych.

3.3 ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE

Rzędne projektowanych nawierzchni dostosowano do poziomu zaprojektowanych wejść do budynku dworca oraz istniejącego terenu.

Spadki podłużne i poprzeczne nawierzchni zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić spływ wód opadowych do kraterów ściekowych kanalizacji deszczowej. Projekt odwodnienia terenu i kanalizacji deszczowej stanowi odrębne opracowanie.

Przyjęto spadek podłużny nawierzchni na poziomie min. 0,75% a spadki poprzeczne w wysokości 1% - 2%.

3.4 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Przyjęto następujące konstrukcje nawierzchni:

Drogi wewnętrzne w rejonie parkingów oraz stanowisk targowych:

- | | |
|--|---------|
| - kostka betonowa | - 8 cm |
| - podsypka cementowo-piaskowa | - 4 cm |
| - podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 | - 25 cm |
| - stabilizacja 2,50 MPa | - 15 cm |

Nawierzchnia postojowa dla autobusów w rejonie dworca:

- | | |
|--|---------|
| - warstwa ścieralna asfaltobeton | - 4 cm |
| - warstwa wiążąca asfaltobeton | - 5 cm |
| - podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 | - 25 cm |
| - stabilizacja 2,50 MPa | - 15 cm |

Stanowiska parkingowe:

- | | |
|--|---------|
| - płyty ażurowe | - 10 cm |
| - podsypka cementowo-piaskowa | - 5 cm |
| - podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 | - 20 cm |

Chodniki, miejsca targowe i ciągi piesze

- | | |
|-------------------------------|---------|
| - kostka betonowa | - 6 cm |
| - podsypka cementowo-piaskowa | - 4 cm |
| - stabilizacja 2,50 MPa | - 15 cm |

Podłoże gruntowe pod jezdnie dróg wewnętrznych oraz parkingów musi spełniać nośności 100 MPa a pod chodnikami – 80 MPa.

Krawężniki ograniczające nawierzchnię jezdni wewnętrznych, manewrowych oraz stanowisk parkingowych mają wymiary 100x30x15 cm i są ustawione na ławie betonowej z oporem, wykonanym z betonu klasy C12/15.

Nawierzchnia stanowisk parkingowych zostanie oddzielona od nawierzchni jezdni manewrowych obrzeżem o wymiarach 100x30x8 cm ustawionym na ławie z betonu C12/15.

Przekroje konstrukcyjne poszczególnych rodzajów nawierzchni przedstawiono na rysunku nr 2.

3.5 ODWODNIENIE

Projektowane nawierzchnie utwardzone odwadniane są poprzez spadki poprzeczne i podłużne, zapewniające właściwe odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych do projektowanego systemu kanalizacji deszczowej.

3.6 KOLIZJE

W trakcie realizacji inwestycji należy zachować właściwe przekrycie projektowanych instalacji, a bezpośredniej bliskości kabli roboty prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

UWAGA: Materiały użyte do budowy dróg wewnętrznych powinny posiadać aktualne dopuszczenia do obrotu oraz posiadać wymagane oznaczenia B lub CE

Autor opracowania: